

# asFERDIGHUS





Å bygge hus er en av de største  
investeringene i livet. Da er det en selvfølge at du får  
bestemme hvordan du vil ha det.

La denne katalogen gi deg den  
inspirasjonen du trenger, slik at vi sammen kan skape  
nettopp ditt drømmehjem.

Her finner du hus til en hver smak, enten du  
foretrekker tradisjonelle, moderne,  
eller herskapelige hus.

Da gjenstår det bare å si  
*- velkommen hjem.*

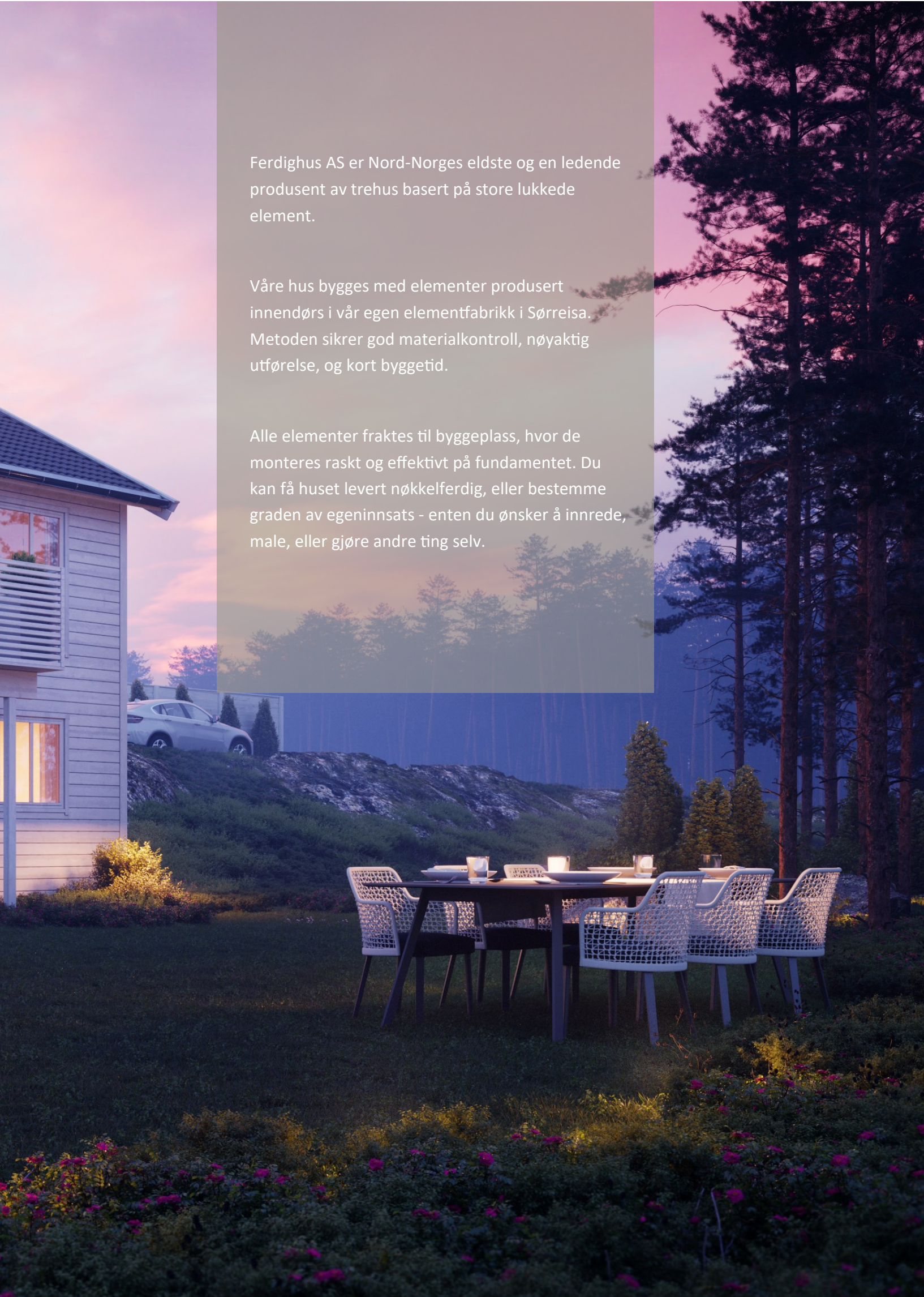










The background image shows a modern, two-story house with light-colored horizontal siding and a dark roof. A white car is parked on a grassy hill in front of the house. In the foreground, there is a dining table with six white plastic chairs, set for a meal. The scene is illuminated by warm, low-angle light, suggesting sunset or sunrise, with a soft pink and orange sky. Tall evergreen trees are visible in the background.

Ferdighus AS er Nord-Norges eldste og en ledende produsent av trehus basert på store lukkede element.

Våre hus bygges med elementer produsert innendørs i vår egen elementfabrikk i Sørreisa. Metoden sikrer god materialkontroll, nøyaktig utførelse, og kort byggetid.

Alle elementer fraktes til byggeplass, hvor de monteres raskt og effektivt på fundamentet. Du kan få huset levert nøkkelferdig, eller bestemme graden av egeninnsats - enten du ønsker å innrede, male, eller gjøre andre ting selv.



# VÅRE FERDIGHUS

Her er vår boligkatalog med alle nyheter og våre eneboliger i klassisk, moderne eller herskkelig stil. Alle våre hus kan tilpasses, akkurat til dine ønsker og behov.

Det tas forbehold om trykkfeil. Alle 3D-illustrasjoner, bilder, plantegninger og foto er ment som illustrasjoner og kan avvike fra leveransen. Egen beskrivelse vil gjelde foran katalogen.



SNØTIND

10-11



BØRINGEN

12-13



SNIPTIND

14-15



STORTIND

16-17



HØGLI

18-19



LYSHEIA

20-21



STEINHEIA

22-23



STRAUMEN

24-25



SOLMO

26-27



ISTIND

30-31



BLÅTIND

32-33



KVITTIND

34-35





STORALA 36-37



HJERTTIND 40-41



SKRETIND 42-43



ELVEMO 44-45



ØVERMO 46-47



STORELVMO 48-49



STORLI 50-51



KEIPEN 52-53



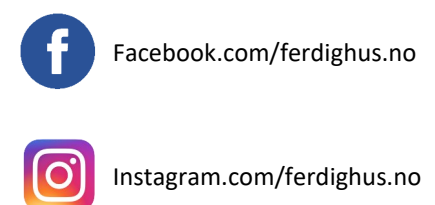
KAMPEN 54-55



HYTTER 58



FLERMANNSBOLIGER 59



[www.ferdighus.no](http://www.ferdighus.no)



I Ferdighus AS sier vi at det skal være gøy å bygge hus.  
Derfor er det viktig at du får det akkurat som du vil ha det.

Vi hjelper deg gjennom hele planleggingsprosessen. Vår egen arkitekt tilpasser gjerne boligen etter ditt behov, slik at din drømmebolig kan bli en realitet.









SNØTIND

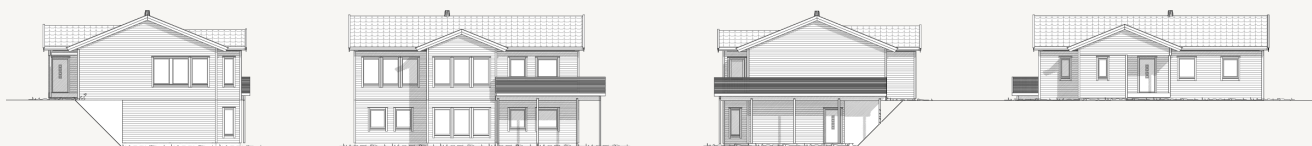


**Snøtind** er hjemmet for deg som har skråtomt og ønsker et stilrent hjem med store vindusflater, pene linjer og en romslig planløsning. Inngangspartiet er laget for deg som trenger mye garderobeplass, og samtidig ønsker en romslig og ryddig inngang til hjemmet. Stuen er delt inn i ulike soner og gir rikelig med plass til storfamilien. Egen utleiedel i sokkelen med hele to soverom gir også muligheter for gode leieinntekter.

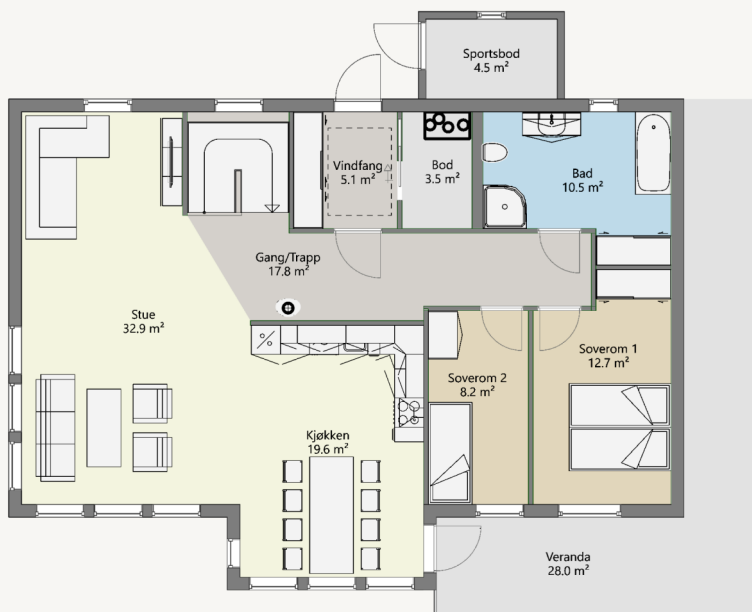




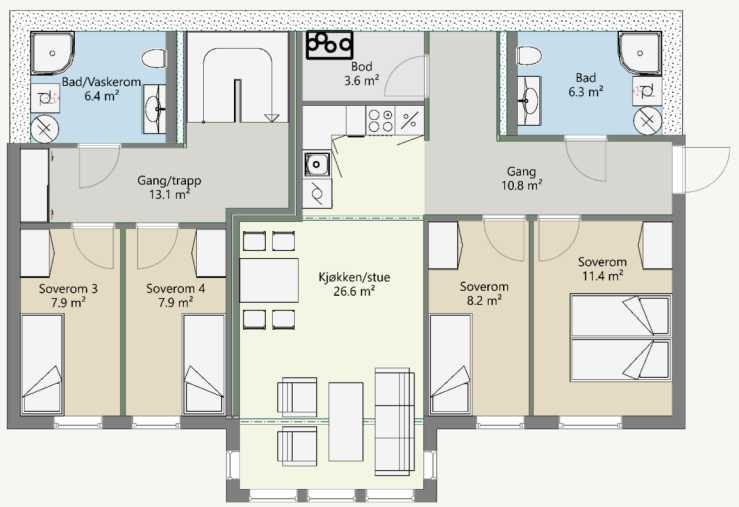
## FASADER



PLAN 2



PLAN 1



## SNØTIND

## UTLEIELEILIGHET

BRA:	151 m <sup>2</sup>	P-ROM:	122 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Nei	BRA:	70 m <sup>2</sup>
BRA—total:	226 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	4	TOMT:	Skrå	P-ROM	63 m <sup>2</sup>
BYA:	179 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	Gj. snitt 592 cm	SOVEROM	2
L X B:	13,8 x 11,8 m	WALK-IN CLOSET	1	MØNEHØYDE:	Gj. snitt 764 cm	BAD:	1



# BØRINGEN

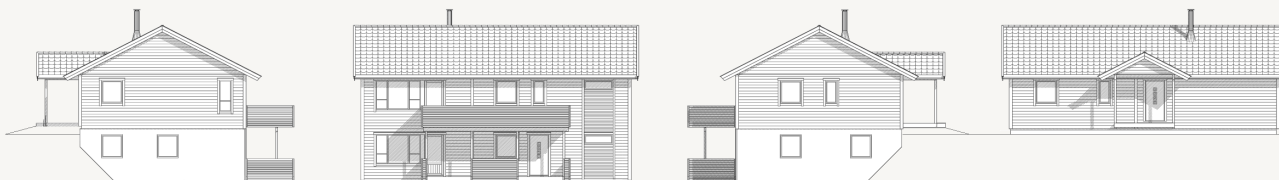


**Børingen** er en klassisk bolig i moderne drakt med en nøye uttenkt planløsning som utnytter arealet godt. Huset består av to ulike boenheter med inngang på hver sin side av boligen. Leiligheten i plan to har egen inngang, tre soverom, åpen kjøkken-stue løsning og god bodplass, romslig bad og eget vaskerom. Utleiedelen i plan en har inngang i front, tre soverom, åpen kjøkken-stue løsning og kombinert bad/vaskerom.





## FASADER



## PLAN 2



## PLAN 1



## BØRINGER

## UTLEIELEILIGHET

BRA:	108 m <sup>2</sup>	P-ROM:	85 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja	BRA:	102 m <sup>2</sup>
BRA—total:	210 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	3	TOMT:	Skrå	P-ROM	92 m <sup>2</sup>
BYA:	140 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	1 / 2	GESIMSHØYDE:	Gj. snitt 400 cm	SOVEROM	3
L X B:	13,8 x 8,5 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	Gj. snitt 630 cm	BAD:	1





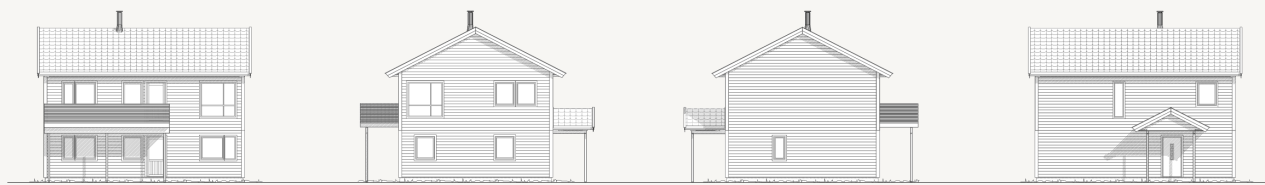
## SNIPTIND

**Sniptind** er en moderne og praktisk enebolig over to plan. Funksjonelle løsninger gjør at du får muligheten for opp til fire soverom, eget vaskerom, stor stue og kjøkken til en budsjettvennlig pris. Store vinduer i en lys og innbydende stue gjør Sniptind til et naturlig samlingspunkt når storfamilien skal møtes. Sniptind er en svært innholdsrik enebolig med høy boligkvalitet, som skapt for den kvalitetsbevisste kjøperen.





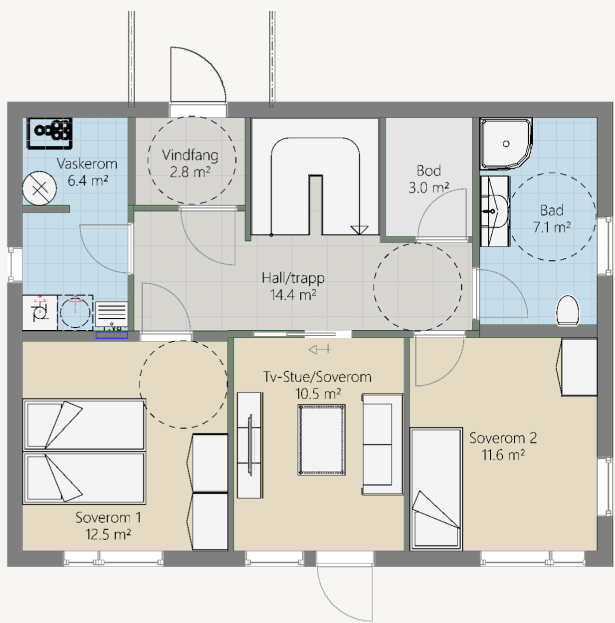
FASADER



PLAN 2



PLAN 1



SNIPTIND

BRA:	144 m2	P-ROM:	129 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	144 m2	SOVEROM:	3-4	TOMT:	Flat
BYA:	111 m2	BAD / BOD:	2 / 2	GESIMSHØYDE:	570 cm
L X B:	10,2 x 7,8 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	764 cm





## STORTIND

**Stortind** er et romslig og tradisjonelt hus. Med fire soverom og to stuer fordelt på 162 m<sup>2</sup> er det god plass for hele familien. Det er også fullt mulig å gjøre ett av soverommene til medierom om ønskelig. Den åpne løsningen i andre etasje, kombinert med flere store vinduer, gir en fin romfølelse. Huset har fått navnet Stortind med god grunn. I inngangspartiet blir du møtt av en stor og imøtekommende hall. Den gode romfølelsen følger deg gjennom hele huset, med stue/kjøkken på hele 57 m<sup>2</sup> og rikelig plass i alle soverom.





## FASADER



PLAN 2



PLAN 1



## STORTIND

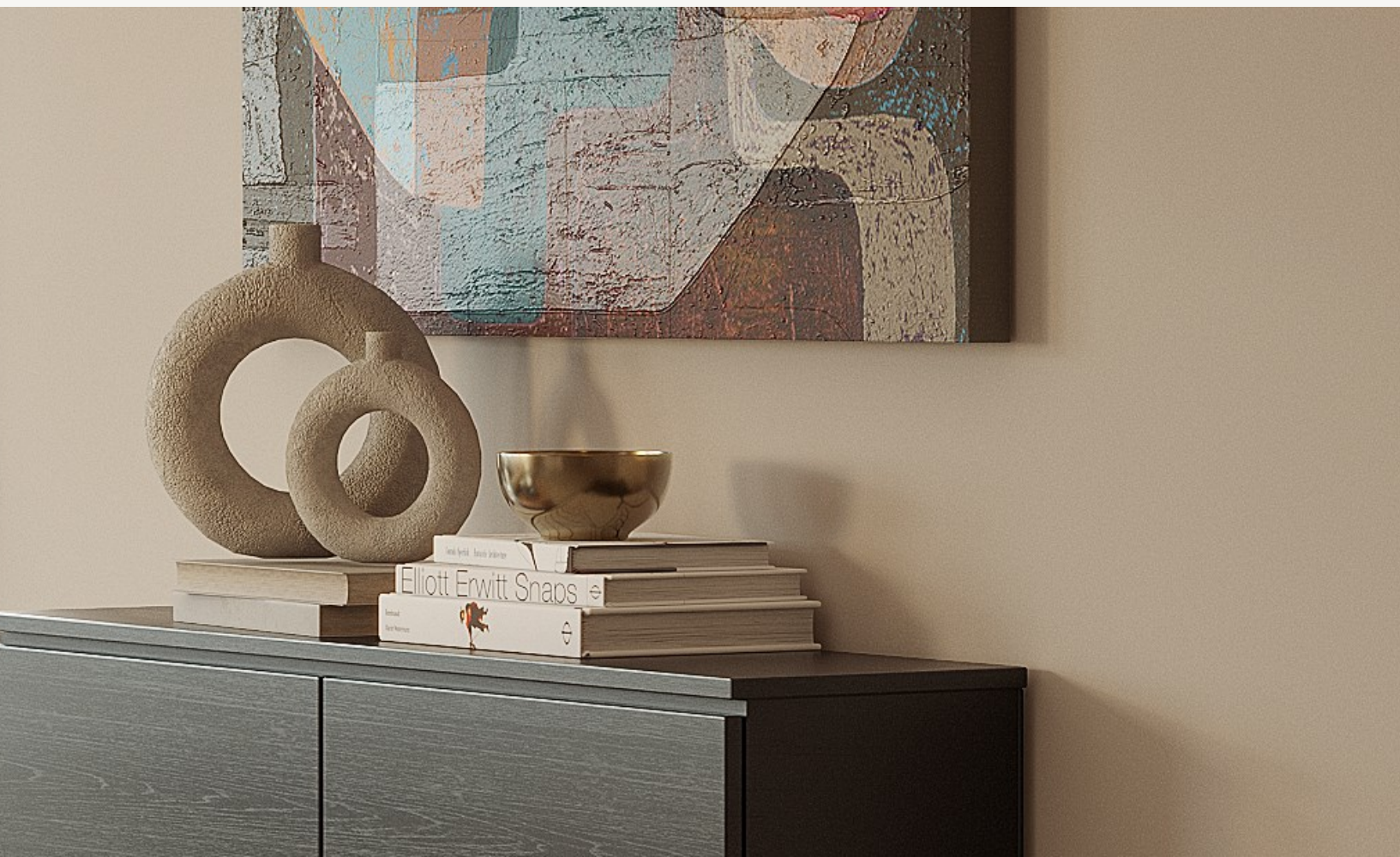
BRA:	162 m <sup>2</sup>	P-ROM:	154 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	162 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	135 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 0	GESIMSHØYDE:	570 cm
L X B:	10,2 x 7,8 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	750 cm



HØGLI



**Høgli** er et klassisk og koselig hus med et bruksareal på 144 m<sup>2</sup>. Huset har en praktisk og brukervennlig planløsning, med alle hovedfunksjoner på hovedplanet. Med full takhøyde i begge etasjer blir rommene romslige og brukervennlige. Her er det plass til inntil fem soverom, to bad og to stuer. Høgli er et ideelt hus for deg som ønsker god plass til hele familien, med gode og trygge rammer rundt familielivet.

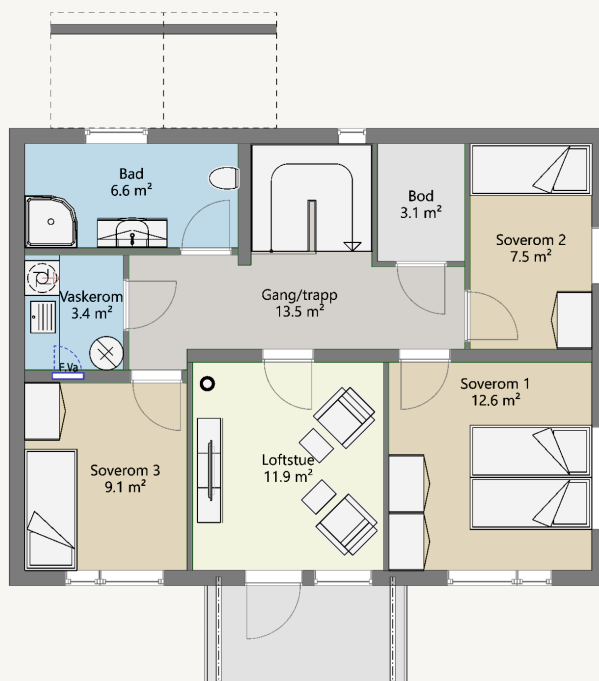




## FASADER



## PLAN 2



## PLAN 1



## HØGLI

BRA:	144 m <sup>2</sup>	P-ROM:	132 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	144 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	3-4	TOMT:	Flat
BYA:	93 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 2	GESIMSHØYDE:	560 cm
L X B:	10,2 x 7,8 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	760 cm



# LYSHEIA



**Lysheia** er en sprek og moderne enebolig på ett plan. Huset inneholder tre soverom og har en stor og åpen stue/kjøkken løsning. Dette er et spennende valg for alle som ønsker et hus med moderne uttrykk og praktisk planløsning. Her har arkitekten klart å kombinere et moderne utseende, åpne løsninger og rikelig med lagringsplass i en svært arealeffektiv pakke.







## FASADER



## PLANTEGNING



## LYSHEIA

BRA:	124 m <sup>2</sup>	P-ROM:	110 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	124 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	110 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	1 / 2	GESIMSHØYDE:	319 cm
L X B:	12,6 X 11,4 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	452 cm





## STEINHEIA

**Steinheia** er en innholdsrik og moderne enebolig på ett plan, med en funksjonell og arealeffektiv planløsning. God himlingshøyde og store vindu i stuen bidrar til et romslig og moderne uttrykk. Den store åpne løsningen mellom stue og kjøkken skaper et sosialt, lyst og innbydende rom. God lagringsplass, og rikelig med garderobe plass gjør dette også til et funksjonelt og stilrent hus.







## FASADER



## PLANTEGNING



## STEINHEIA

BRA:	156 m <sup>2</sup>	P-ROM:	125 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	181 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	194 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 5	GESIMSHØYDE:	300 cm
L X B:	18,6 x 13,2 m	WALK-IN CLOSET	1	MØNEHØYDE:	440 cm



# STRAUMEN



**Straumen** er en stilig og moderne enebolig på ett plan. Her har arkitekten virkelig utfordret seg selv og har klart å skape en svært innholdsrik enebolig. De store vinduene i stuen gir en lys, romslig og innbydende følelse som oppfordrer til et sosialt og inkluderende familieliv. Med mulighet for opptil fire soverom har du også plass til hele storfamilien. To bad, vaskerom, walk-in closet og dobbeltgarasje er bare noen av de flotte funksjonene som arkitekten har funnet plass til her.







## FASADER



## PLANTEGNING



## STRAUMEN

BRA:	159 m <sup>2</sup>	P-ROM:	147 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	209 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	260 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 0	GESIMSHØYDE - lav:	300 cm
L X B:	21,6 x 13,8 m	WALK-IN CLOSET	1	GESIMSHØYDE - høy:	412 cm



# SOLMO



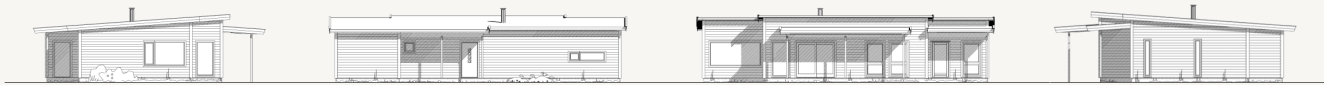
**Solmo** er hjemmet for deg som virkelig ønsker å slippe naturen inn. Her har du mulighet for full panoramautsikt i nesten alle rom, enten du foretrekker late morgener på soverommet, eller tidlig morgenkaffe på kjøkkenet. Walk-in closet i soverom og gang, samt en stor bod i tilknytning til kjøkkenet gir også god plass for oppbevaring. Takoverbygg på begge sider av boligen gjør at du kan nyte uteområdet, uansett vær.







FASADER



PLANTEGNING



SOLMO

BRA:	118 m2	P-ROM:	95 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	124 m2	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	181 m2	BAD / BOD:	1 / 2	GESIMSHØYDE - lav:	310 cm
L X B:	16,8 x 8,4 m	WALK-IN CLOSET	2	GESIMSHØYDE - høy:	371 cm





# VÅR HISTORIE

Eventyret startet i 1965, da ingeniøren Odd Ovesen gjorde alvor av drømmen om å starte med ferdighusproduksjon i Sørreisa. Fabrikken var den første i Norge av sitt slag, og ble en umiddelbar suksess.

Det første året ble det produsert omtrent 35 hus. Året etter var målet 70 hus, på fabrikken som da hadde kapasitet for hele 160 hus i året. Husene ble produsert for hele Nord-Norge, og Ferdighus AS hadde innen kort tid omtrent 40 mann i arbeid.

Innen 1972 hadde fabrikken produsert over 100 boliger, og eventyret var godt i gang. Ingenting tydet på at interessen skulle avta, og henvendelsene var flere enn noen gang.

Årene gikk, og oppdragene ble bare større. I 1994 fikk Ferdighus AS oppdraget med å konstruere medialandsbyen til OL i Lillehammer. Med dette var Ferdighus AS, og Sørreisa, i alles søkelys, og det tok ikke lang tid før flere spennende prosjekter var underveis.

Tre år senere, i 1997, fikk Ferdighus AS jobben med å bygge de første rekkehusene på Svalbard. Den lange erfaringen med å konstruere boliger beregnet på ekstreme værforhold gjorde Ferdighus AS til den ideelle kandidaten for denne type jobb. Elementene ble bygget på fabrikken i Sørreisa, før de ble fraktet med båt til Svalbard.

I 1998 gikk Ferdighus AS igjen inn i historiebøkene. Denne gangen var det den første Statoilstasjonen på Russisk jord som skulle bygges. Jobben gikk naturlig nok til Ferdighus AS, som igjen viste at selv en liten plass som Sørreisa kan markere seg internasjonalt bare viljen var til stede.

I 2015 markerte Ferdighus AS 50 år som en av Nord-Norges ledende produsenter av trehus basert på store, lukkede elementer. Bedriften har hele veien vært drevet som en familiebedrift, og det har aldri vært tvil om at hjertet i virksomheten har ligget i Sørreisa.

Det er nå gått over 55 år siden eventyret startet, og fortsatt produseres det elementer på den samme fabrikken i Sørreisa. I dag har Ferdighus AS produsert over 4000 boliger over hele Nord-Norge, og flere skal det bli.







# SKREDDERSØM

Alle våre kataloger er laget for at du skal finne inspirasjonen du trenger til ditt neste byggeprosjekt. Finner du likevel ikke drømmeboligen i våre kataloger? Frykt ikke. Vi tilbyr alt fra skreddersydde løsninger og arkitektur, til byggesøknad og prosjektering.

Denne katalogen viser 21 husmodeller, vi kunne presentert hundrevis. Vi vet at ingen husdrømmer er like. Derfor får du selv friheten til å velge akkurat de løsningene du måtte ønske, i samspill med våre dyktige fagfolk.

Med en optimal kombinasjon av dine ønsker og Ferdighus AS sin kompetanse sikres du et best mulig resultat, slik at nettopp ditt drømmehus blir akkurat som du vil ha det.

Arkitekttegnete hus kan du få hos alle arkitektkontor. Forskjellen er at vi også kan bygge huset ditt. Dette gjør at vi kan tilby tegningstjenester som en del av vår kundeservice, uten ytterligere kostnader for våre huskunder. For oss er det en selvfølge at du som kunde får det huset du drømmer om, og vi strekker oss derfor langt for å oppnå dette. Ved å benytte våre arkitekter og rådgivere kan du være trygg på at huset blir tilpasset vår byggemetode, slik at du får et optimalt hus for dine behov, og for dagens krav.

Ofte kommer også kundene våre til oss med tegninger de har laget selv, eller som et arkitektkontor har laget for dem. Vi tar gjerne utgangspunkt i deres egne tegninger, og tilpasser disse til vår byggemetode etter behov. Du kan derfor være trygg på at dine ønsker og behov ivaretas uansett hvilket hus du måtte velge.

Alle våre hus, hytter, garasjer og flermannsboliger bygges ut fra samme byggemetode, på vår fabrikk i Sørreisa. Dermed er du garantert at kvaliteten på ditt byggeprosjekt ivaretas uansett hvor tegningene kommer fra.

Ettersom Ferdighus AS har bygget hus siden 1965 har vi en stor database med inspirasjon som kan komme til hjelp. Kanskje har vi allerede tegnet et hus som passer til dine behov?





ISTIND



**Istind** er med sitt moderne uttrykk og fleksible planløsning passende for en hver familie. Det er mulighet for hele fem romslige soverom, eller tv-stue og medierom. Huset har to bad og eget vaskerom/teknisk rom, stor stue og kjøkken i åpen løsning. Oppholdsrommene er i andre etasje, som gir mulighet for god utsikt fra store stuevinduer.

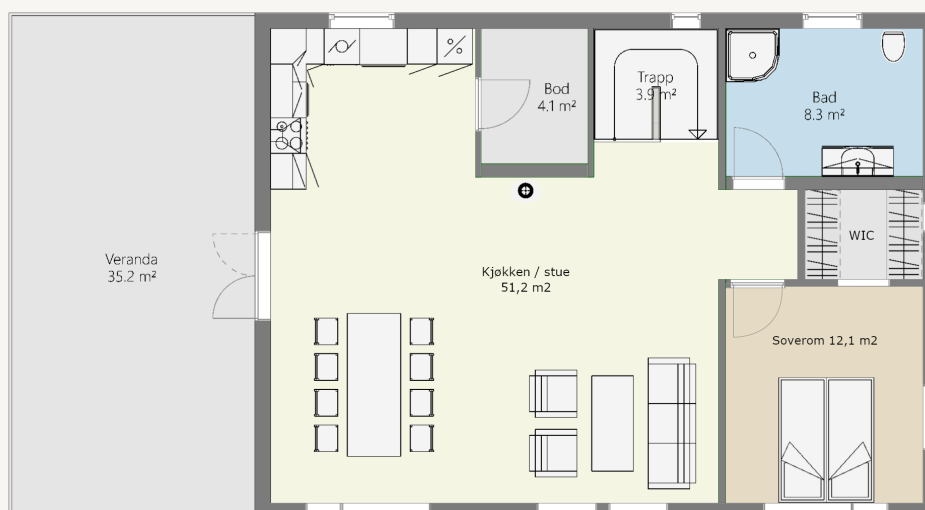




## FASADER



## PLAN 2



## PLAN 1



## ISTIND

BRA:	175 m <sup>2</sup>	P-ROM:	165 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	175 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	5	TOMT:	Flat
BYA:	143 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 1	GESIMSHØYDE - lav:	590 cm
L X B:	11,4 X 8,4 m	WALK-IN CLOSET	1	GESIMSHØYDE - høy:	650 cm



# BLÅTIND



**Blåtind** er huset som skiller seg ut i mengden. Den spennende fasongen, de rette linjene og de store vinduene gjør Blåtind til en diamant i et hvert boligfelt. Et majestetisk inngangsparti møter deg når du kommer inn. Oppe finner du stor stue, et romslig bad og soverom med eget walk-in closet. Nede finner du tre soverom, kjellerstue, bad og vaskerom i tilknytning til garasjen. På toppen av det hele kan Blåtind skryte av integrert dobbeltgarasje og hele 62 m<sup>2</sup> veranda.





FASADER



PLAN 2



PLAN 1



BLÅTIND

BRA:	162 m2	P-ROM:	142 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	209 m2	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	159 m2	BAD / BOD:	2 / 1	GESIMSHØYDE—lav:	570 cm
L X B:	14,8 X 14,3 m	WALK-IN CLOSET	1	GESIMSHØYDE—høy:	667 cm





## KVITTIND

**Kvittind** er en moderne og stilren enebolig over to plan. Her får du både garasje, to soverom og vaskerom i underetasjen. Hovedplanet har alle hovedfunksjoner på ett plan og inneholder både en stor og lys stue/kjøkkenløsning, soverom og bad. Soverommet i hovedplanet er også godt egnet som kontor hvis ønskelig. God takhøyde og store vindu gjør Kvittind til et lyst og åpent alternativ for deg som ønsker et moderne uttrykk. Med opptil tre soverom er dette et ideelt hus for både små og store familier.

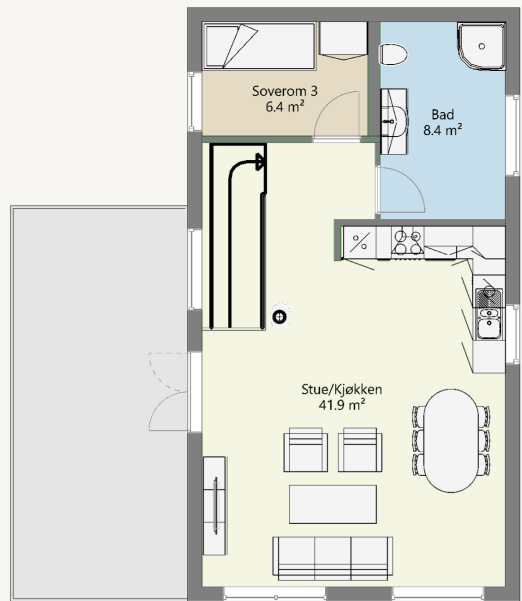




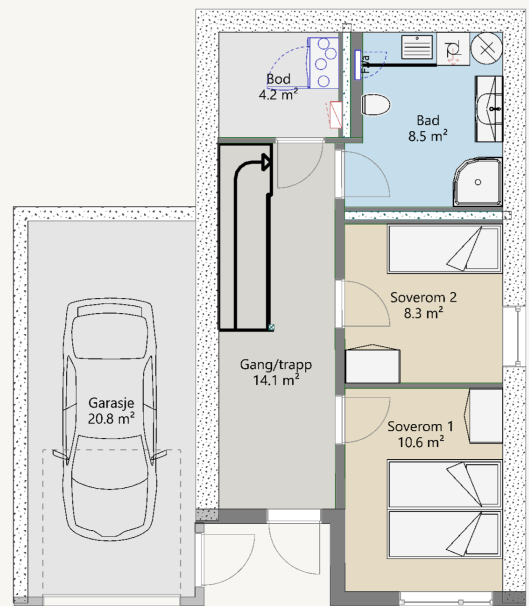
FASADER



PLAN 2



PLAN 1



KVITTIND

BRA:	107 m2	P-ROM:	98 m2	EGET VASKEROM:	Nei
BRA—total:	128 m2	SOVEROM:	3	TOMT:	Skrå
BYA:	89 m2	BAD / BOD:	2 / 1	GESIMSHØYDE—lav:	Gj. Snitt 440 cm
L X B:	6,0 X 10,8 m	WALK-IN CLOSET	0	GESIMSHØYDE—høy:	Gj. Snitt 525 cm



# STORALA



**Storala** er et moderne hus med flotte linjer, spektakulære vinduer og en veranda som mange bare kan drømme om. Når du kommer opp i kjøkken/stue vil du bli overveldet av lyset fra de store vinduene. God rominndeling fører likevel til at du får egne skjermede og intime soner som gjør fellesarealet meget anvendelig. Storala rommer hele fem soverom, stort vaskerom, eget walk-in closet og bad for hovedsoverommet. Prikken over det hele er dobbeltgarasjen i tilknytning til huset som kommer godt med på kalde vinterdager.





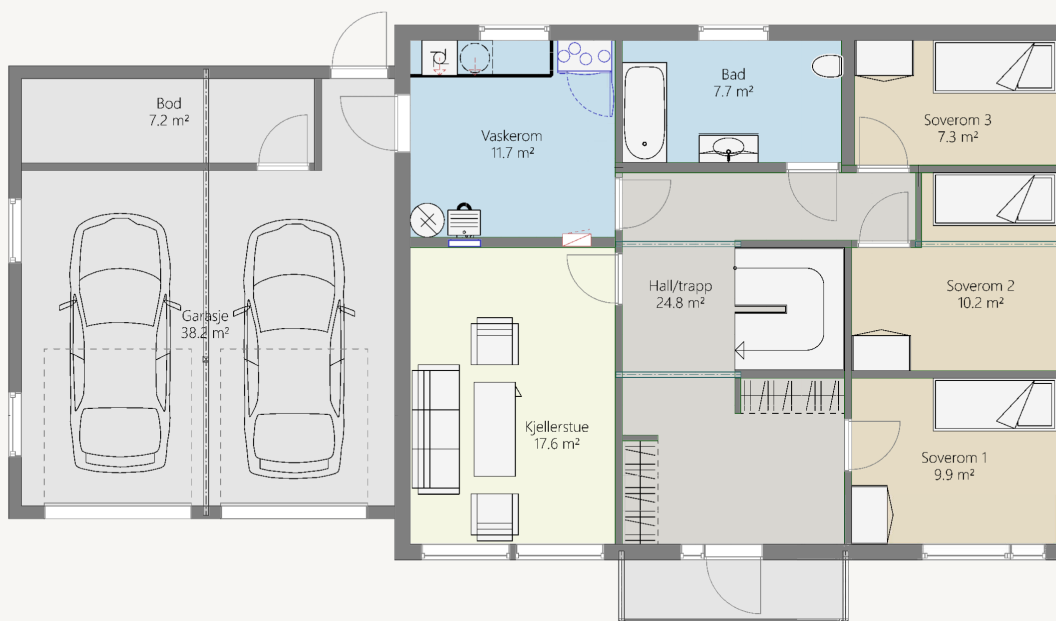
## FASADER



## PLAN 2



## PLAN 1



## STORALA

BRA:	188 m <sup>2</sup>	P-ROM:	177 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	234 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	160 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 1	GESIMSHØYDE - lav:	580 cm
L X B:	6,0 X 10,8 m	WALK-IN CLOSET	1	GESIMSHØYDE - høy:	670 cm









 ***Sigdal***

Studio Sigdal Finnsnes tlf. 401 03 452



# HJERTTIND

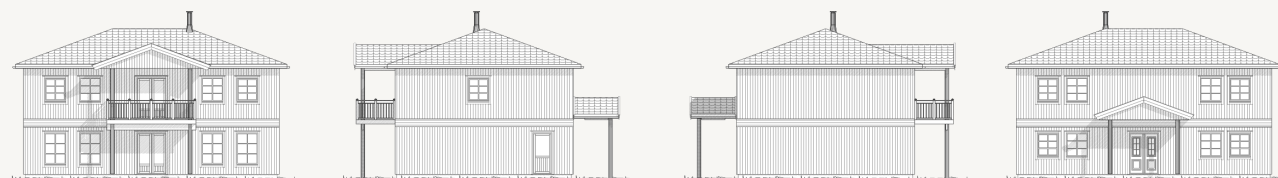


**Hjerttind** er et herskabelig hus, rikt utsmykket og med vakre detaljer. Huset har alle hovedfunksjoner på bakkeplan og er vært anvendelig for de fleste familier. Her har arkitekten funnet plass til både medierom, kontor, walk-in closet og vaskerom. Om ønskelig kan både medierommet og kontoret gjøres om til soverom, noe som gir Hjerttind muligheten for hele seks soverom. Lyst, romslig og herskabelig er bare noen av ordene som beskriver Hjerttind.





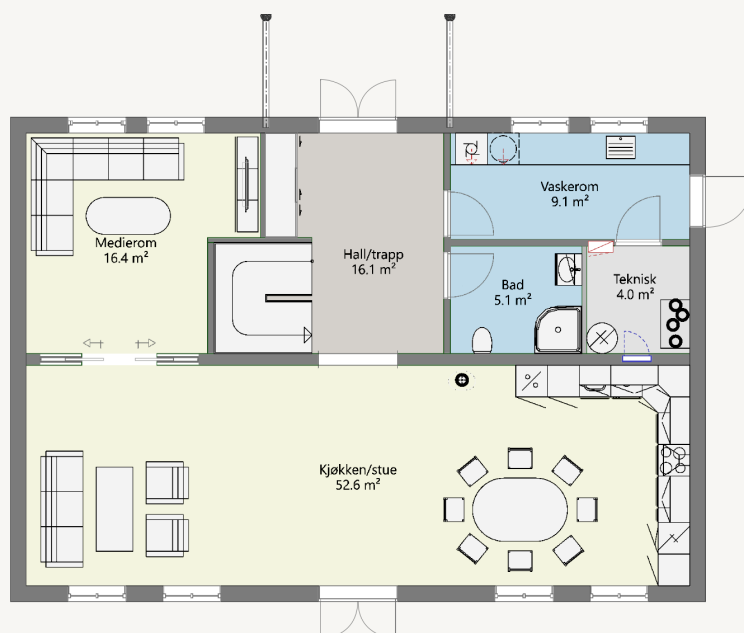
## FASADER



## PLAN 2



## PLAN 1



## HJERTTIND

BRA:	216 m <sup>2</sup>	P-ROM:	190 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	216 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	5	TOMT:	Flat
BYA:	151 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	2 / 1	GESIMSHØYDE:	578 cm
L X B:	13,0 X 9,0 m	WALK-IN CLOSET	1	MØNEHØYDE	742 cm



# SKRETIND



**Skretind** er et klassisk og koselig hus med et bruksareal på 155 m<sup>2</sup>. Huset har en arealeffektiv planløsning som gir rom for opp til fire soverom og to stuer. I tillegg kan huset by på mye bodplass og en åpen stue- og kjøkkenløsning. Her er det god plass til hele familien.



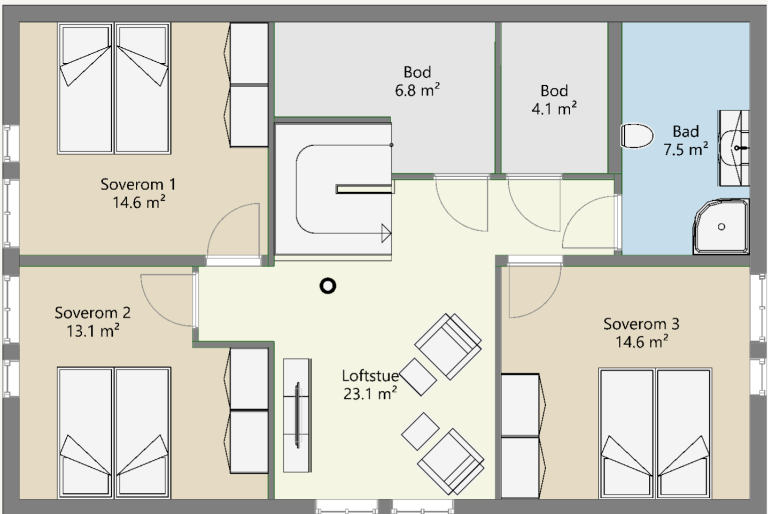
Foto: Jøtul



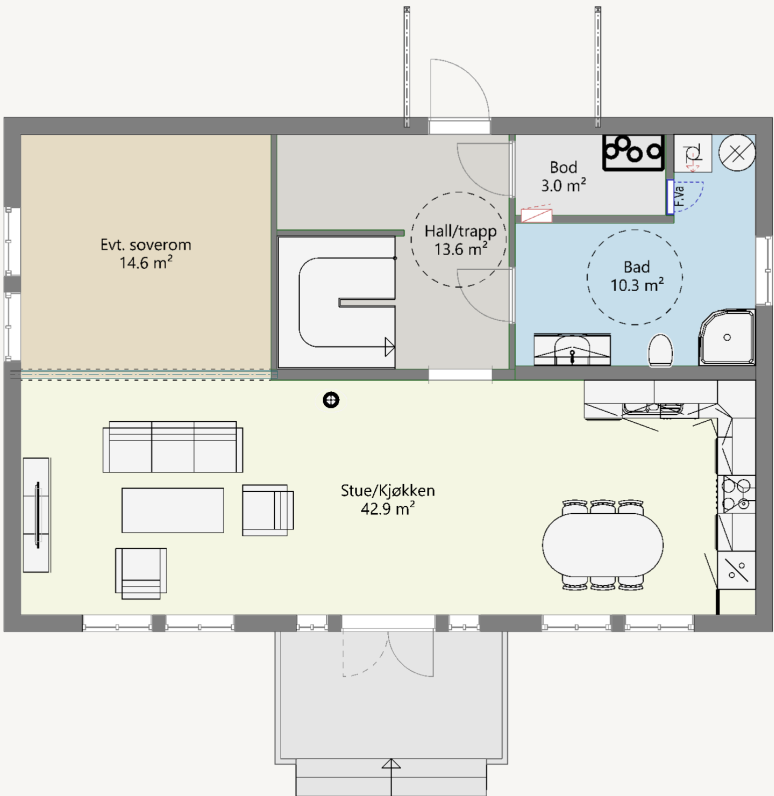
FASADER



PLAN 2



PLAN 1



SKRETIND

BRA:	155 m2	P-ROM:	141 m2	EGET VASKEROM:	Nei
BRA—total:	155 m2	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	104 m2	BAD / BOD:	2 / 3	GESIMSHØYDE:	423 cm
L X B:	12,0 X 8,0 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	651 cm





## ELVEMO

**Elvemo** er et av våre mest praktiske og fleksible hus. Det er kanskje derfor det er en av våre bestselgere. Enten du har behov for tre soverom, kontor eller medierom, er Elvemo et godt alternativ for deg. Elvemo er både hjemmekoselig, romslig, innbydende og passer derfor godt både for enslige, små og store familier.





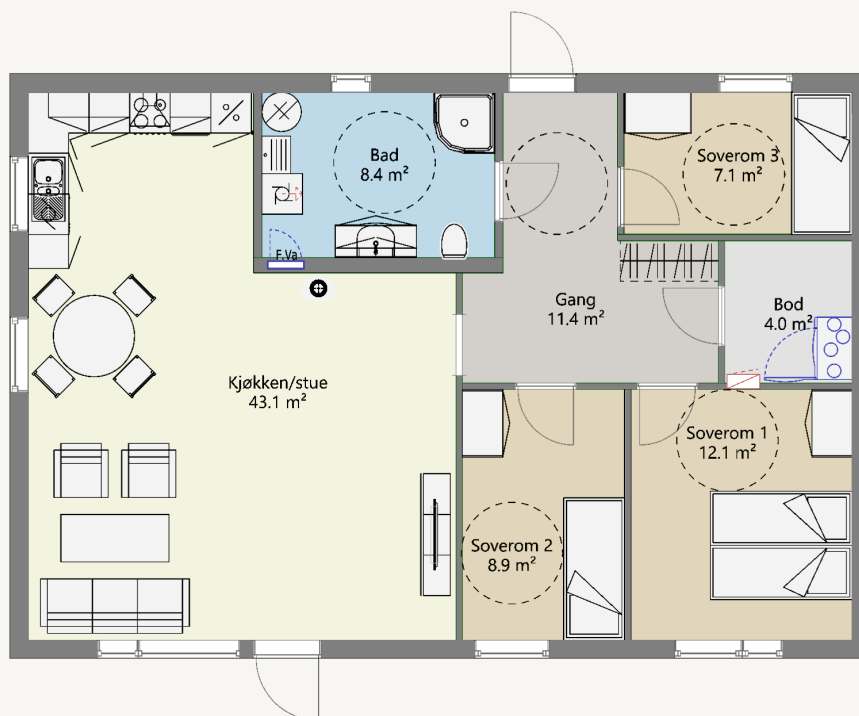


Foto: Sigdal

## FASADER



## PLANTEGNING



## ELVEMO

BRA:	99 m <sup>2</sup>	P-ROM:	91 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Nei
BRA—total:	99 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	109 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	286 cm
L X B:	12,6 X 8,5 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	501 cm



ØVERMO



**Øvermo** er et av våre mest praktiske og fleksible hus. Her kan du, i samarbeid med en av våre dyktige arkitekter, komme frem til den planløsningen som passer best for deg. Øvermo har muligheter for opptil fire soverom, så her er det god plass til storfamilien. Eget vaskerom frigjør også mye plass på badet. I tillegg kommer Øvermo med et overbygd inngangsparti som gir god ly mot vær og vind.







Foto: Jøtul

FASADER



PLANTEGNING



ØVERMO

BRA:	108 m2	P-ROM:	100 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	108 m2	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	125 m2	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	296 cm
L X B:	13,8 X 8,5 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	512 cm



# STORELVMO



**Storelvmo** er en av våre mest praktiske og fleksible eneboliger. På 108 m<sup>2</sup> får du plass til fire soverom, romslig bad og stue/kjøkken på hele 43 m<sup>2</sup>. Storelvmo er derfor en svært populær løsning for storfamilien. Våre dyktige arkitekt er også behjelpelig til å finne andre planløsninger, slik at du får en ideell arealdisponering til nettopp ditt bruk.





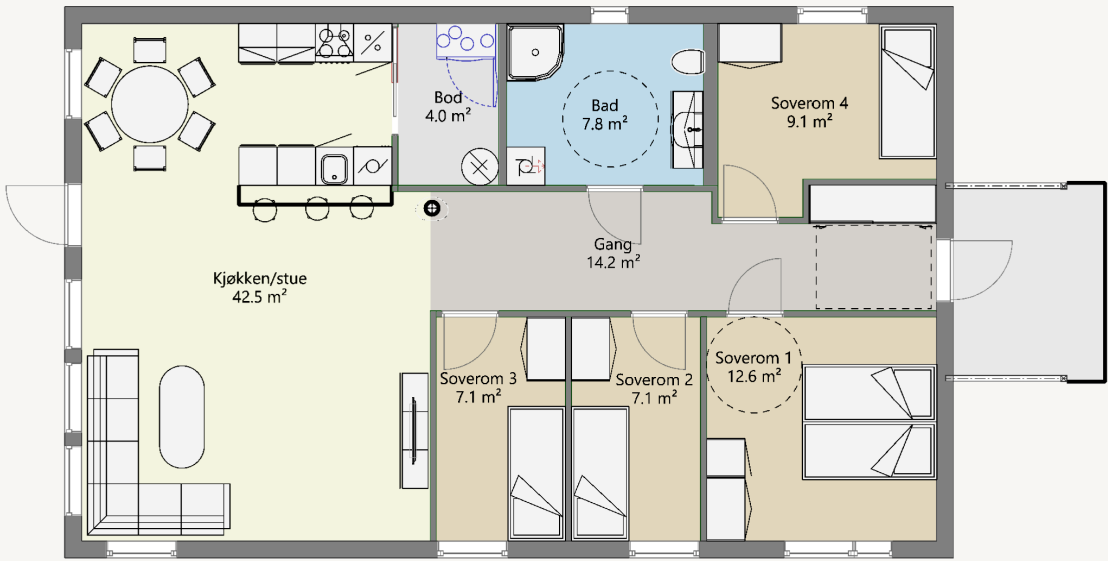


Foto: Jøtul

FASADER



PLANTEGNING



STORELVMO

BRA:	108 m2	P-ROM:	100 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	108 m2	SOVEROM:	4	TOMT:	Flat
BYA:	125 m2	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	296 cm
L X B:	13,8 X 8,5 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	512 cm



# STORLI



**Storli** er en praktisk enebolig for små og store familier, med 149 m<sup>2</sup> fordelt på ett plan. Med stort kjøkken og spisestue samt romslig stue, er det god plass til hele storfamilien. Huset har inntil fire soverom, med mulighet for eget kontor om ønskelig. Eget vaskerom gjør også at det blir god plass på badet.







Foto: Sigdal, Pia Ulin

FASADER



PLANTEGNING



STORLI

BRA:	149 m2	P-ROM:	129 m2	EGET VASKEROM:	Ja
BRA—total:	149 m2	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	169 m2	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	296 cm
L X B:	15,0 x 13,8 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	512 cm





## KEIPEN

**Keipen** er et ideelt valg for enslige, par, eller mindre familier. Med Keipen får du et praktisk og budsjettvennlig hus på ett plan, med to soverom og åpen stue/kjøkken løsning. Dette er en stilren bolig med et godt utseende og en gjennomtenkt planløsning. Med keipen får du mye hus for pengene.

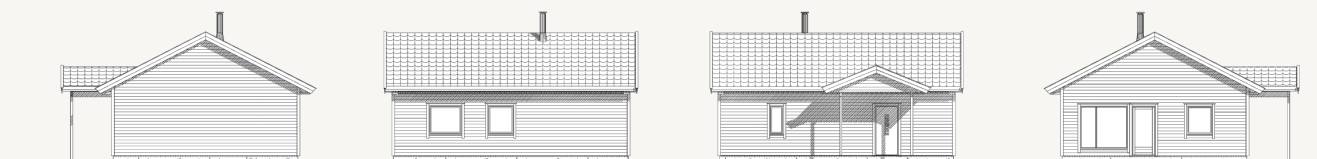




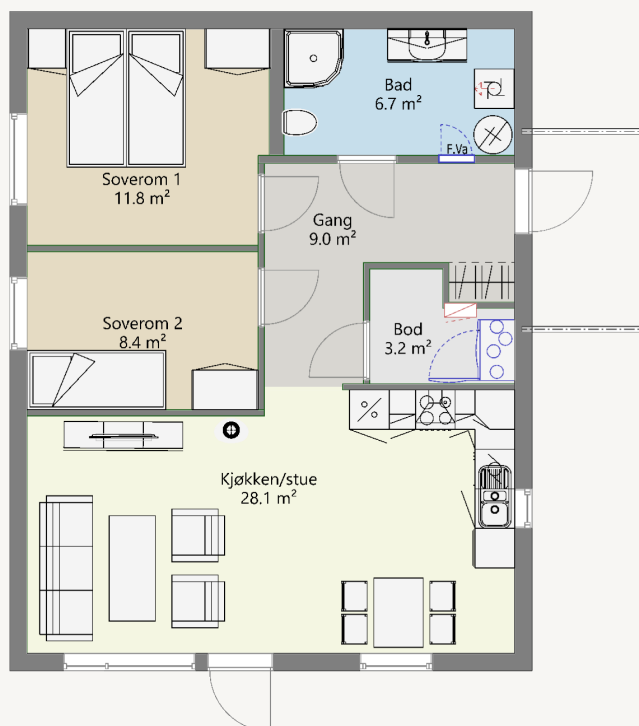


Foto: Sigdal, Pia Ulin

## FASADER



## PLANTEGNING



## KEIPEN

BRA:	70 m <sup>2</sup>	P-ROM:	64 m <sup>2</sup>	EGET VASKEROM:	Nei
BRA—total:	70 m <sup>2</sup>	SOVEROM:	2	TOMT:	Flat
BYA:	85 m <sup>2</sup>	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	296 cm
L X B:	7,8 x 9,9 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	484 cm





## KAMPEN

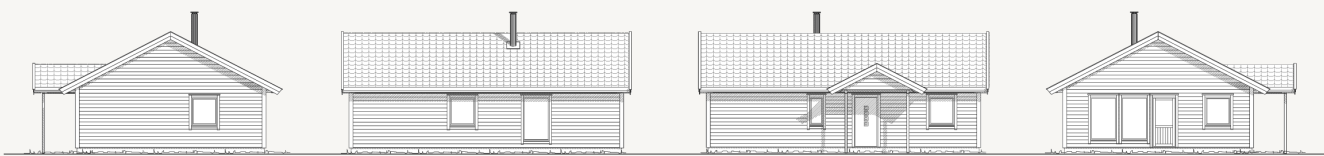
**Kampen** er en praktisk enebolig for den fornuftige kjøperen. Her får du en nøye gjennomtenkt planløsning, hvor alt areal blir optimalt utnyttet. Kampen kan by på en romslig stue med åpen løsning til kjøkkenet og muligheter for opptil tre soverom. Alt dette på bare 82 m<sup>2</sup>. Dette er et fornuftig valg, både for små og store familier.







FASADER



PLANTEGNING



KAMPEN

BRA:	82 m2	P-ROM:	76 m2	EGET VASKEROM:	Nei
BRA—total:	82 m2	SOVEROM:	3	TOMT:	Flat
BYA:	110 m2	BAD / BOD:	1 / 1	GESIMSHØYDE:	296 cm
L X B:	11,4 X 7,9 m	WALK-IN CLOSET	0	MØNEHØYDE:	488 cm



Å bygge hus er en av de største investeringene i livet. Da er det en selvfølge at du får bestemme hvordan du vil ha det.

La vår arkitekt hjelpe deg med valg av design, materialer og løsninger. Vi tar oss av søknader og andre formaliteter, så kan du heller bruke tiden på å planlegge drømmehuset.









# HYTTER

Ferdighus AS har en omfattende hyttekolleksjon som egner seg like bra ved havet, som på fjellet. Hos oss bestemmer du ferdigstillingsgraden av hytta. Alt fra monteringsklare elementer levert på din tomt til innflytningsklar hytte. Vi tilpasser alle våre hytter etter dine behov og stiller all vår kunnskap og erfaring til din disposisjon. Slik kan du føle deg trygg på at du kjøper en kvalitetshytte, bygget for Nord-Norsk klima.

Flere av våre kataloghus egner seg også utmerket som hytte eller fritidsbolig.





# FLERMANNSBOLIGER

Ferdighus AS tilbyr også en rekke flermannsboliger. Våre flermannsboliger har praktiske og arealeffektive planløsninger og spennende materialvalg som gir boligene et tiltrekkende uttrykk.

Ta kontakt med oss dersom du kan være interessert i en del av, eller en hel flermannsbolig, så gjør vi vårt beste for at din boligdrøm skal bli virkelighet.



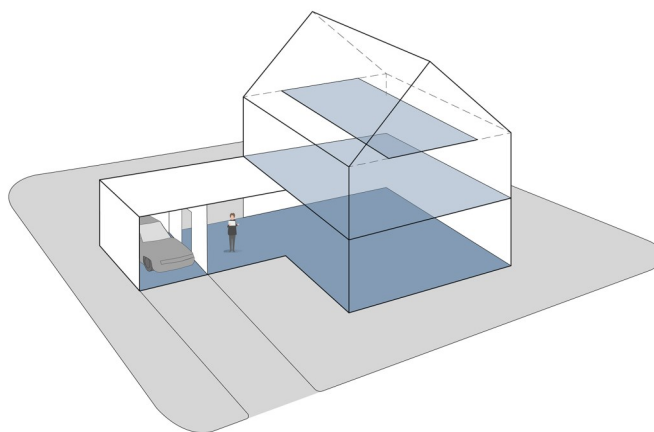


# HVORDAN BEREGNES AREAL?

## BRUKSAREAL (BRA)

Bruksareal for en bolig er det arealet av boligen som ligger innenfor omsluttende vegger. I Bruksarealet medregnes areal innenfor bruksenheten som opptas av vegger, rør, ledninger, sjakter, søyler, innredningsenheter eller lignede.

BRA-bolig er hele boligens bruksareal, mens BRA-total er bruksarealet av hele boligen, og tilknyttende garasje og utvendige boder.

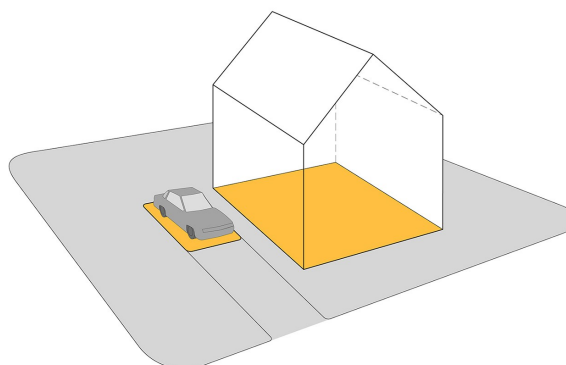


## BEBYGD AREAL (BYA)

Bebygd areal på en tomt er summen av bebygd areal for alle bygninger, bygningsdeler og konstruksjoner over bakken, åpent overbygd areal og nødvendig areal for biloppstillingsplasser på tomten.

## PRIMÆRROM (P-rom)

Primærrom i en bolig er det samlede arealet av de primære rommene i boligen. Dette er oppholdsrom slik som stue, kjøkken, soverom, bad, og gang.



## SEKUNDÆRROM (S-rom)

Sekundærrom i en bolig er rom ut over de primære rommene, slik som boder og garderober.

## HØYDER

Gesimshøyde er høyden til skjæringen mellom ytterveggenes ytre flate og takflaten. Høyden måles fra ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.

Mønehøyde er høyden til skjæringen mellom to skrå takflater. Høyden måles fra ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.





# KRAV OG SERTIFISERINGER

## **TEK17**

TEK17 er en forskrift som skal forsikre deg som husbygger om at du får et byggverk av god kvalitet. Forskriften sikrer at tiltak planlegges, prosjekteres og utføres ut fra hensyn til god visuell kvalitet, universell utforming, og slik at tiltaket oppfyller tekniske krav til sikkerhet, miljø, helse og energi.

## **ISO 9001**

Ferdighus AS var landets første husprodusent som ble sertifisert i henhold til ISO 9001. Det at Ferdighus AS er ISO 9001 sertifisert betyr at bedriften har implementert og vedlikeholder et kvalitetsstyringssystem som tilfredsstiller bestemmelsene for systemsertifisering og kravene i standarden. Dette er kundens garanti for en solid bolig utført etter de strengeste kvalitetskrav.

## **TEKNISK GODKJENNING— SINTEF**

Ferdighus AS har teknisk godkjenning fra SINTEF. Det vil si at vårt eget trehussystem har blitt vurdert som egnet, samt at det tilfredsstiller kravene til byggt teknisk forskrift. SINTEF Teknisk Godkjenning angir produkt egenskaper fremskaffet ved typeprøving og/eller beregninger, eventuelt supplert med erfaringer fra praktisk bruk. I tillegg til minstekravet til produktdokumentasjon, inneholder en SINTEF Teknisk Godkjenning dokumentasjon av egenskaper, bruksområder og forutsetninger for bruk som anbefales av SINTEF, i Byggforskserien, av bransjeinstitusjoner eller i veiledningen til TEK.

Alle produkter med SINTEF Teknisk Godkjenning har vært gjenstand for en miljøvurdering. Miljøvurderingen omfatter innhold av helse- og miljøfarlige stoffer i produktet, avgivelse av helsefarlige stoffer til innemiljø, drikkevann, jord og grunnvann, og rutiner for avfallshåndtering og gjenbruksmuligheter.

## **SENTRAL GODKJENNING**

Ferdighus AS har sentral godkjenning gjennom Direktoratet for Byggkvalitet. Dette gjør oss til en godkjent opplæringsbedrift, og viser at vi har kompetanse, erfaring og systemer som er tilpasset vår aktivitet i byggenæringen. Videre viser det at vi kan dokumentere at vi har riktig kompetanse og erfaring fra fagområdet og har gode kvalitetssikringsrutiner.

## **GODKJENT OPPLÆRINGSBEDRIFT**

I vår bedrift er vi alltid åpen for nye lærlinger i faget. Som lærling hos oss vil du få tett og god oppfølging, og vi vil sørge for at du får den opplæringen som trengs for å bli en god tømrer. Vårt mål er at våre lærlinger fullfører lærlingetiden med bestått Svennebrev.





# VÅR BYGGEMETODE

Ferdighus AS er en komplett husleverandør som håndterer alle ledd i et byggeprosjekt. Vår kompetanse omfatter alt fra regulering og arkitekturprosjektering til produksjon og ferdigstillelse. Vi produserer og skreddersyr elementer og konstruksjonsmoduler til de fleste typer bygg i tre – enten det er til boliger, næring eller offentlig virksomhet. Vi har alltid vært opptatt av kvalitet. Alle våre medarbeidere og samarbeidspartnere besitter solid fagkunnskap, noe som bidrar både til en vellykket prosess og et godt sluttprodukt. Sist men ikke minst, er god service en selvfølge for oss. Det betyr at vår jobb ikke er ferdig før kunden er fornøyd.

Å bygge hus er en av de største investeringene i livet. Da er det selvfølgelig at du får bestemme hvordan du vil ha det. La vår arkitekt hjelpe deg med valg av design, materialer og løsninger. Vi tar oss av søknader og andre formaliteter, så kan du heller bruke tiden på å planlegge drømmehuset. I Ferdighus AS skal vi skape rom for gode opplevelser og varige verdier. Dette er vår visjon og noe vi strekker oss etter hver eneste dag. En bolig skal gi mer enn bare tak over hodet. Den skal være en ramme rundt familielivet. Derfor bygger vi alltid etter ønsker og behov.

## HVORDAN VI BYGGER:

Våre hus bygges med elementer produsert innendørs i vår egen fabrikk. Metoden sikrer god materialkontroll, nøyaktig utførelse og kort byggetid. Samtlige vegger leveres med isolasjon og kledning, vinduer og dører ferdig montert. Konstruksjonsmoduler som taksperrer, bjelkelag og etasjeskiller inngår også i leveransen. Alle elementer og moduler fraktes til byggeplass, hvor de monteres raskt og effektivt på fundamentet. Fagområder som elektro og VVS utføres av våre autoriserte samarbeidspartnere. Du kan få huset levert nøkkelferdig eller bestemme graden av egeninnsats – enten du ønsker å innrede, male eller gjøre andre ting selv.





### Første kundekontakt

- Et hus bygget av Ferdighus AS skal bli slik du ønsker det, fra drøm til virkelighet. God kontakt og dialog er viktig for å unngå misforståelser.



### Kundebesøk

- Vi forteller om oss selv og hva vi kan tilby, og du forteller om deg og dine planer.



### Tegningsforslag og pristilbud

- Vi gir deg et tilbud, hvor du får vite hva som inngår (og ikke inngår) i prisen.



### Kontraktsmøte

- Kontrakten signeres i tråd med bestemmelsene i Bustadoppføringslova.



### Byggesøknad

- Innsending av byggesøknad.



### Byggemøte

- Vi går gjennom bygget i detalj for å sikre at det vi bestiller er i samsvar med dine ønsker.



### Byggestart

- Endelig i gang! Nå er det ikke lenge før du kan flytte inn i din helt egne drømmebolig!





### FERDIGHUS AS ER MILJØFYRTÅRNSERTIFISERT

I Ferdighus AS er vi opptatt av bærekraft og jobber kontinuerlig med å redusere vårt miljøavtrykk. Det innebærer helhetlig og systematisk arbeid med tiltak innen områder som innkjøp, energi, transport, avfall, utslipp og estetikk.

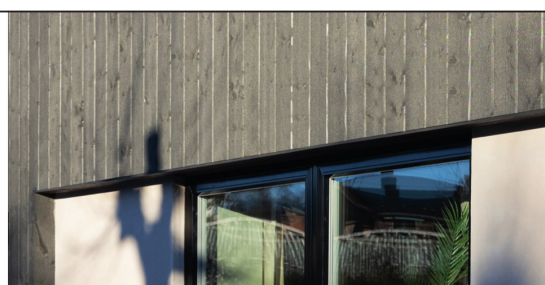
### OM MILJØFYRTÅRN

Miljøfyrtårn er et anerkjent og effektivt verktøy for sertifisering og miljøledelse, og Norges mest brukte sertifikat for virksomheter som vil dokumentere sin miljøinnsats og vise samfunnsansvar. Les mer: [www.miljofyrtarn.no](http://www.miljofyrtarn.no).



## Kledning med ekstreme egenskaper i den fargen du vil

Heftig kledning er vår beste grankledning produsert av førsteklasses råstoff og overflatebehandlet med Jotuns beste produkter. Det gir deg det beste utgangspunktet for en kledning med pent utseende og lang levetid. Vi har en mengde ulike kledningsprofiler du kan få i akkurat den fargen du vil.



#### Heftig PRO

1 strøk Jotun Ind VISIR  
+ 1 strøk Jotun Ind DRYGOLIN Nordic Extreme



#### Heftig SYN

1 strøk Jotun Ind VISIR  
+ 1 strøk Jotun Ind Trebitt



#### Heftig EKO

2 strøk Jotun Ind DRYGOLIN Color Expert



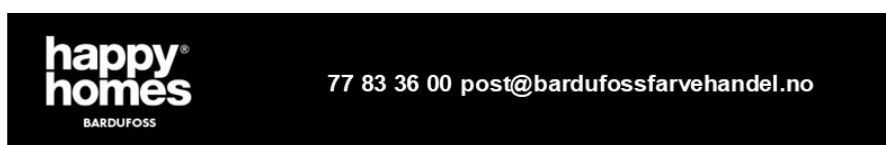
Les mer om Heftig kledning på [www.moelven.no/heftig](http://www.moelven.no/heftig)







Høye løft siden 1998  
Sørreisa kran & Transport AS  
**Sørreisa Kran**



## Velkommen til Svendsen Rør AS

-din VB Rørlegger på Finnsnes!

Vi utfører alt av rørleggerarbeider i deres nybygg. Kom innom vår butikk å bli inspirert!

- Vi har baderomsutstillinger og godt utvalg i baderomsutstyr.
- Våre medarbeidere har god kunnskap og hjelper deg med utforming og planløsning.



**Svendsen Rør AS**

Ringveien 24, 9300 Finnsnes • Tlf. 77 85 05 90  
E-post: [firmapost@svendsenor.no](mailto:firmapost@svendsenor.no) • [www.svendsenor.no](http://www.svendsenor.no)



# Takk til alle som oppgraderer Norge

Det er spesielt å bygge i Norge. Været. Geografien. Regelverk og måten vi bygger på. Det krever litt ekstra av oss alle, og sammen utvikler vi hverandre – du som bygger, vi som produserer byggevarer og du som skal bruke bygget. Det er et samarbeid vi tar på største alvor. Takk for tilliten!



**GLAVA®**  
For norske forhold

*Det går mot lysere tider - inviter naturen inn med Karatpanel!*



*Tidløse og vakre vegger i naturens egen fargepalett*



En del av Inntrø Kjeldstads **PANEL PLUSS+** serie  
[www.inntrø.no](http://www.inntrø.no) • 73 81 01 00 • [ordre@inntrø.no](mailto:ordre@inntrø.no)





- Baderomsutstilling • Garderobeutstilling**  
**• Gratis utlån av henger • Hent i butikk • Hjemkjøring av varer**  
**• Montérkonto • Tilbyr taksjekk**



Du får mer hos

**Montér**  
 Finnsnes

[www.monter.no](http://www.monter.no)



**Komplett leverandør**  
 av vinduer og dører med tilvalg.

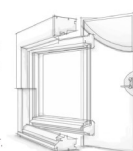
**Du har kanskje ikke tenkt så mye over det. Men, hvilken betydning har egentlig vinduer og dører for deg og meg?**

Planleggingen av vinduer og dører er noe av det viktigste en gjør i et bygg. Hvilke farger skal de ha? Trenger du solskjerming (Screens), eller ønsker du dører og vinduer Smarthus Ready? Uansett hva du velger, NorDan er alltid opptatt av å levere kvalitetsprodukter som vinduer og dører, skreddersydd dine behov.

Med markedets største produktspekter har NorDan akkurat det du trenger. Ta kontakt med din forhandler, sammen skal vi hjelpe deg med lys, trivsel og sikkerhet.

[nordan.no](http://nordan.no)

Visste du at NorDan gir deg 20 standardfarger å velge i på dører og vinduer - uten tillegg i pris. Du kan også få utvendig Screens montert fra fabrikk. Eller hva med ferdig montert IDock til ytterdøren. NorDan har en av markedets beste garantiordninger med opptil 60 års forventet levetid på Aluminiumsbekledde vinduer.





## NORSKE KVALITETSDØRER FOR NORSKE FORHOLD



Horisont 4



Kvadrat 7



Omkrets 4



Vertikal 4



Herskap 1



Kube





VENTEX ER ET  
BÆREKRAFTIG  
TETTESYSTEM  
SOM IKKE  
KOMPROMISSER  
PÅ KVALITET

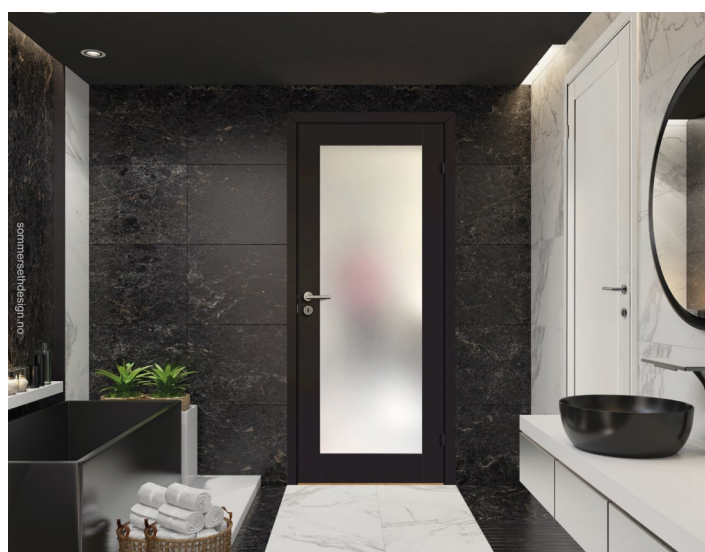
**BMI** AeroDek

**BMI** Monarflex

**BMI** MONIER

**BMI** AeroDek

**BMI** ZANDA



**BYGG 1**

Dører for ein kvar stil

Med dagens utval har du utruleg mange moglegheiter å velje mellom, både når det gjeld design og kvalitet.

Ved å kombinere forskjellige fargar til dels svarte og kvite dører, vert det eit reinare uttrykk og ein heilt anna oppleving av romet.

Vi kan tilby fleire spanande løysingar, blant anna dører med moderne overflater, fargar, tavle, whiteboard, speil og forskjellige glastypar.

**Bygg 1 Produkter AS** - Industrivegen 32, 6155 Ørsta

[www.bygg1.no](http://www.bygg1.no)



Kom innom og se  
vårt store utvalg  
av RAW parkett  
og laminat.

**RAW**

Vi hjelper deg å finne riktig  
garderobeløsning.



**NEUMANN FINNSNES**  
Ringveien 26  
9300 Finnsnes  
77 85 10 50

**Åpningstider:**  
Man-fre: 07:00-17:00  
Torsdag: 07:00-18:00  
Lørdag: 10:00-14:00

Alt du trenger  
av **trelast** og  
**byggevarer**  
finner du hos  
oss!

+ litt til.



**NEUMANN**  
Sammen bygger vi profesjonelt









## VÅRE STOLTE SAMARBEIDSPARTNERE

Vi i Ferdighus AS er svært opptatt av kvalitet, og er derfor stolte av å kunne si at alle våre boliger leveres med produkter fra nøye utvalgte samarbeidspartnere.

Ferdighus retter derfor en stor takk til alle våre flotte samarbeidspartnere som gjør dette eventyret mulig.







NORDSIVEIEN 11 | 9310 SØRREISA  
Telefon: 77 86 20 20 | [post@ferdighus.no](mailto:post@ferdighus.no)  
[www.ferdighus.no](http://www.ferdighus.no)